# **CoreLogic**<sup>®</sup>

# Auxiliaire de travail

**Refonte des frais minimaux** 

lssue 1 May 25, 2023

# Refonte des frais minimaux sur Claims Connect

Cet auxiliaire de travail vous guidera dans les changements apportés au fonctionnement des refontes des frais minimaux pour les réclamations nouvellement créées dans Claims Connect.

Les tâches suivantes sont décrites dans ce document :

- Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans une réclamation
- Voir les frais minimaux dans un devis
- Modifier les Frais minimaux dans un devis
- Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans un devis spécifique
- Imprimer un devis avec frais minimaux

Note: Ce document a été créé à l'aide d'une compagnie d'assurance de démonstration et de paramètres génériques. N'oubliez pas que vos écrans peuvent être légèrement différents. Veuillez consulter les directives de votre compagnie d'assurance pour connaître les paramètres de réclamation et de devis appropriés.

# Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans une réclamation

1. Accéder à la page **Sommaire** dans le cadre d'une réclamation.



2. Ouvrez le menu déroulant situé sur la droite et selectionnez **Sommaire**, puis cliquez sur **Options**.

SOMMAIRE	^
Éditer	
Options	
Changer le statut	
Imprimer	
AFFECTATION	~
DOCUMENTATION	~
QUESTIONNAIRES	~
INTÉGRATIONS	~
TÂCHES	~
DIVERS	~

3. Dans la lame **Options**, sélectionnez l'onglet **Devis**, puis cliquez sur **Frais minimaux** pour poursuivre l'ouverture de cette section.



Q Options			
PRIX DES ARTICLES	DEVIS	RÉCLAMATION	
Appliquer ces tota	ux à tous les devis		
ADMINISTRATION ET PRC Administration: 10% Pro Non-cumulatif	FIT		~
TAXE DE VENTE SUR LA S US Residential - Repair (A State 5% County 0.5%	<b>TRUCTURE</b> valara) (Propriétaires occupants appliqué à Mat appliqué à Mat	)	~
TAXE DE VENTE SUR LE C Contenu (Défaut pour cor	ONTENU Identiques : ntenu)	à la structure	~
<b>PERTES</b> Calculer les pertes en aug	gmentant la QUANTITÉ		~
FRAIS MINIMAUX Appliquer l'ajustement po	bur les frais minimaux		~
DÉPRÉCIATION Taux maximal de déprécia	ation pour un article: 75%		~

4. Les paramètres seront définis en fonction des valeurs par défaut des réclamations de la compagnie. Actionnez le bouton pour activer/désactiver les frais minimaux. Si l'option est activée, sélectionnez dans la liste déroulante le mode de calcul des frais minimaux, puis cochez la case pour appliquer Administration et Profits aux frais minimaux.



 Si un ou plusieurs devis existent déjà dans la réclamation, actionnez le bouton situé à la gauche de Appliquer ces totaux à tous les devis afin de modifier ce paramètre. Si vous n'actionnez pas ce bouton, les paramètres mis à jour ne s'appliqueront qu'aux devis nouvellement créés dans la réclamation après les ajustements.

Q Options								
PRIX DES ARTICLES	DEVIS	RÉCLAMATION						
Adresse du sinistre 5711 Wilshire Dr. Fitchburg, Wisconsin, 5371	1							
Appliquer ces totaux à tous les devis								
ADMINISTRATION ST PROS								

#### Voir les frais minimaux dans un devis

1. Accédez à l'onglet **Documentation** dans la réclamation.

assuré John	Carter	INITIATEUR AID Inst	urance Company	ECLAMATION ON OUVERTE	•	
	JOURNAL DE BORD	SOMMAIRE		täches 🗹		

2. Sélectionnez et cliquez sur le **devis** sur lequel vous souhaitez travailler pour l'ouvrir.

Toute la documentation	G	ROUPÉ PAR: Type d'objet 🔫		==
Devis				^
EN COURS	EN COURS	EN COURS	EN COURS	
\$5,886.52	\$1,943.54	\$513.17	\$0.00	
Chambre principale *** AID Insurance Company	Salle de bains AID Insurance Company	Tolt *** AID Insurance Company	Contenu *** AID Insurance Company	

3. Assurez-vous que vous êtes dans la vue **Devis**.



4. Faites défiler jusqu'au bas de la page Devis pour afficher les Frais minimaux qui ont été automatiquement ajoutés au devis en raison de leur association avec les articles inclus.

					JE BORD	JOPINURE	Arrectations			DOCOMENTAT				
Toute I	a documentation	1	Salle de bains	Statut En cours	•			<sup>Voir</sup> Devis	- P (	ÉDITER	AFFICHER	LES OPTIONS DE RÉP	ARATION	
<ul> <li>Devis</li> </ul>	6	۹	Description	Capacité: 2.00 VCu Volume: 0.03 VCu		Couverture	Quantité	Prix unitaire	Par		loüt réel	Dépréciation	Valeur au jour du sinistre	۵
B	Chambre principale AID Insurance Company		Murs: 208.00 PC Portes: 0.00 PC Plancher: 40.00 PC	Murs-soust.: 208.00 PC Fenètres: 0.00 PC Plafond: 40.00 PC	Murs-soust-bois Ouvertures: 0.0 Périmètre (Pl):	-plint.: 200.42 PC 0 PC 26.00 PL	Murs manquants: 0.00 P Périmètre (Pf): 26.00 PL	c						
B	Salle de bains AID Insurance Company	-	INSULATION ITEMS											
	Toit	-					_							
	Centonu	1	Remove - Insulation, C	eiling, Batt, Unfaced 12"		Structure	2.00	\$0.45	PC		\$0.90	\$0.05 🥝		\$0.85
E	AID Insurance Company	2	Replace - Insulation, C	eiling, Batt, Unfaced 12"		Structure	2.00	\$2.14	PC		\$4.28	\$0.21 🥥		\$4.07
B	Structure	-												
	Uranese		CEILING COVERING IT	EMS										
6	DIA General Contracting	3	Remove - Drywall, Cel	ling 5/8", Taped		Structure	2.00	\$0.70	PC		\$1.40	\$0.09 🥝	-	\$1.31
Σ	Totaux de la récla AID Insurance Company	L												
Diam.		4	Replace - Drywall, Cell	ling 5/8", Taped		Structure	2.10	\$2.81	PC		\$5.91	\$0.39 🥝		\$5.52
Diagr	ammes 🔟 📔		📴 Perte de 5% ap	pliquée sur la quantité.										
V Photo	IS													

11 Hocking & Hauting, 1/2 Ion	Structure	1	\$147.55	CH	\$147.55	\$0.00	\$147.55
Minimum Charges (4 articles)					\$1,267.94	\$0.00	\$1,267.94
12 Minimum Charge, Insulation	Structure	1	\$270.56	SF	\$265.38	\$0.00	\$265.38
13 Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	1	\$605.72	SF	\$597.15	\$0.00	\$597.15
14 Minimum Charge, Painter	Structure	1	\$275.22	SF	\$206.26	\$0.00	\$206.26
15 Minimum Charge, Electrical	Structure	1	\$313.74	SF	\$199.15	\$0.00	\$199.15
Sous-total (20 articles)					\$1,612.79	\$52.65	\$1,560.14

**Note:** Les frais minimaux fonctionnent désormais comme des articles dans un devis. Vous remarquerez qu'ils ont des numéros de ligne, une couverture, des quantités et des sous-totaux. Les Frais minimaux sont également inclus dans le sous-total du devis.

Si les Frais minimaux ont été désactivés au niveau de la Réclamation ou du Devis, la section Frais minimaux ne s'affichera pas du tout dans la vue du devis.



#### Modifier les Frais minimaux dans un devis

1. Cliquez sur le bouton Éditer pour activer le mode de modification du devis.

NS 🖸	TÂC	HES	Z	D	OCUMENTATI	<sub>on</sub> 🗹			
Voir Devis		•	P	<b>(</b> )	ÉDITER AFFICHER LES OPTIONS DE RÉPARATION				
	Prix unitaire		Par		- -	oût réel	Dépréciation	Valeur au jour du	\$

2. Cochez la case située à côté de chaque article de Frais minimaux à modifier.

^	Minimum Charges (4 articles)					\$1,267.94	\$0.00	\$1,267.94
۲.	Minimum Charge, Insulation	Structure	1	\$270.56	SF	\$265.38	\$0.00	\$265.38
	Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	1	\$605.72	SF	\$597.15	\$0.00	\$597.15
14	Minimum Charge, Painter	Structure	1	\$275.22	SF	\$206.26	\$0.00	\$206.26
15	Minimum Charge, Electrical	Structure	1	\$313.74	SF	\$199.15	\$0.00	\$199.15

3. Cliquez sur les **trois boutons (éllipse)** du ruban Édition pour avoir la possibilité de désactiver les frais minimaux sélectionnés en cliquant sur **Activé**. La case à cocher située à côté de Activé est masquée.

×	1 élément sélectionné								ÉDITER •••
<b>Q</b>	Description	Capacité: 2.00 VCu Volume: 0.03 VCu	Couverture	Quantité	Prix unitaire	Par	Coût réel	Dépréciation	Activé

4. Pour réactiver les frais minimaux, répétez les étapes 3 et 4 en cochant la case, en accédant au menu éllipse et en cliquant sur Activé. La case à cocher à côté de Activé réapparaît.

×	1 élément sélectionné							ÉDITER •••			
۹	Description Capacité: 2.00 VCu Volume: 0.03 VCu	Couverture	Quantité	Prix unitaire	Par	Coût réel	Dépréciation	Activé			
	LIGHTING, FANS, ELECTRICAL, AND HVAC ITEMS										
9	Tear Out - Exhaust Fan Good	Structure	1.00	\$11.41	U	\$11.41	\$2.28 🥝	\$9.13			
10	Replace - Exhaust Fan Good	Structure	1.00	\$103.18	U	\$103.18	\$20.64 🥑	\$82.54			
	DEBRIS REMOVAL ITEMS										
11	Trucking & Hauling, 1/2 Ton	Structure	1.00	\$147.55	СН	\$147.55	\$0.00	\$147.55			
^	Minimum Charges (4 articles)					\$670.79	\$0.00	\$670.79			
12	Minimum Charge, Insulation	Structure	1	\$270.56	SF	\$265.38	\$0.00	\$265.38			
	Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	1	\$605.72	SF	\$597.15	\$0.00	\$597.15			
13	Minimum Charge, Painter	Structure	1	\$275.22	SF	\$206.26	\$0.00	\$206.26			
14	Minimum Charge, Electrical	Structure	1	\$313.74	SF	\$199.15	\$0.00	\$199.15			

**Note:** Les frais minimaux qui sont activés et dont la valeur monétaire est encore ajoutée à la réclamation s'affichent en noir avec un numéro de ligne. Les frais minimaux qui sont désactivés ou dont la valeur monétaire est égale à zéro s'affichent en caractères gris sans numéro de ligne.

12 Minimum Charge, Insulation	1	\$270.56	LS	\$265.38	\$0.00	\$265.38
Minimum Charge, Drywall 2 Trips	1	\$605.72	LS	\$597.15	\$0.00	\$597.15

5. Il suffit de cliquer n'importe où sur un article de Frais minimaux pour que la fenêtre des **Propriétés des articles** s'affiche.

				\$1,207.94	\$0.00	\$1,267.94
Minimum Charge, Insulation Structure	1	\$270.56	SF	\$265.38	\$0.00	\$265.38

 Visualisez et modifiez les propriétés des Frais minimaux telles que la Dépréciation, la Couverture, Payé quand encouru, et les Taxes/A et P à partir de la lame Propriétés de l'article.

Propriétés de l'article	
GÉNÉRAL PRIX UNITAIRE COUVERTURE	>
Article Action Grade	
Description  Minimum Charge, Insulation	
Prix unitaire: \$270.56 par SF	
Quantité: 1.00 SF	
Pertes incluses: 0.00%	
Créditer l'article (apparaîtra en tant que montant négatif)	
Ouvertures considérées dans le calcul des quantités	
✓ Appliquer A. et P.	
Article provisoire	
TAXES	
Nom Mat M-O Équ Conj	
✓ Appliquer State	
🗸 Appliquer County 🔽 🗌 🗌	



Utilisez les flèches situées de part et d'autre des onglets pour afficher d'autres onglets de Propriétés de l'article.



**Note:** Les propriétés des Frais minimaux peuvent également être modifiées en ligne, ainsi qu'en masse avec d'autres articles via les cases à cocher multi-sélectionnées, puis en cliquant sur Modifier dans le ruban Modifier.

^	Minimum Charges (4 articles)			\$670.		
12	Minimum Charge, Insulation	<aucune></aucune>	1	\$270.56	SF	\$265.
	Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Outbuildings	1	\$605.72	SF	\$597.
13	Minimum Charge, Painter	Structure	1	\$275.22	SF	\$206.

×	2 éléments sélectionnés							ÉDITER ····			
9	Description Capacité: 2.00 VCu Volume: 0.03 VCu	Couverture	Quantité	Prix unitaire	Par	Coût réel	Dépréciation	Valeur au jour du sinistre			
10	Replace - Exhaust Fan Good	Structure	1.00	\$103.18	U	\$103.18	\$20.64 🥑	\$82.54			
	DEBRIS REMOVAL ITEMS										
11	Trucking & Hauling, 1/2 Ton	Structure	1.00	\$147.55	СН	\$147.55	\$0.00	\$147.55			
^	Minimum Charges (4 articles)					\$1,267.94	\$0.00	\$1,267.94			
	Minimum Charge, Insulation	Structure	1	\$270.56	SF	\$265.38	\$0.00	\$265.38			
	Minimum Charge, Drywall 2 Trips	Structure	1	\$605.72	SF	\$597.15	\$0.00	\$597.15			

Activer l'utilisation, modifier ou vérifier les paramètres de frais minimaux dans un devis spécifique

1. Dans la vue **Devis**, sélectionnez le bouton éllipse.

Salle de bains	APPLIQUER L	ES CHANGEMENTS / I	RECALCULER		ENREGISTRER	ANNULER			
Q Description	Capacité: 2.00 VCu Volume: 0.03 VCu	Couverture	Quantité	Prix unitaire	Par	Coût réel	Dépréciation	Valeur au jour du sinistre	\$

2. Dans le menu déroulant, cliquez sur Modifier les options dans la section Devis.



3. Sélectionnez l'onglet **Devis** dans la palette Options du devis.



4. Ouvrez la section **Frais minimaux** en cliquant n'importe où dans le menu déroulant.

Option	is du dev	vis					
PRIX DES A	RTICLES	DEVIS	FINALISATION				
ADMINIST	ATION ET P	ROFIT					
Administra Non-cumul	Administration: 10% Profit: 10% Non-cumulatif						
TAXE DE VE	ENTE SUR LA	A STRUCTURE					
US Residen	ntial - Repair	(Avalara) (Propriétaires occupant	ts)				
State	5%	appliqué à Mat		$\sim$			
County	0.5%	appliqué à Mat					

5. Vérifiez ou modifiez les paramètres des Frais minimaux pour le devis en fonction des besoins du devis. Cliquez n'importe où à l'extérieur du volet Options du devis pour le fermer.

FRAIS MINIMAUX	^
Appliquer l'ajustement pour les frais minimaux	
Calculer jusqu'au total des frais minimaux	*
Appliquer A. et P. sur l'ajustement	

**Note:** Ces paramètres remplacent tous les paramètres du niveau Réclamation effectués à partir de la page Sommaire.

#### Imprimer un devis avec frais minimaux

1. Dans la vue Devis, cliquez sur le bouton **éllipse** et sélectionnez Imprimer dans la section **Devis**.

1	Salle de bains	Statut En cours	•			<sup>Voir</sup> Devis	<u>-</u> P ()	ÉDITER AFFICHER LES	OPTIONS DE RÉPARATION
) Q	Description	Capacité: 2.00 VCu Volume: 0.03 VCu		Couverture	Quantité	Prix unitaire	Par	Coût réel	DEVIS 🔨 Partager
^	Plan d'étage (16	articles)						\$344.85	Modifier les options
^	Salle de bain (16	articles)						\$344.85	Imprimer
	Longueur: 8' Murs: 208.00 PC Portes: 0.00 PC Plancher: 40.00 PC	Largeur: 5' Murs-soust.: 208.00 PC Fenëtres: 0.00 PC Plafond: 40.00 PC	Hauteur: 8'Plat Murs-soust-bois-j Ouvertures: 0.00 Périmètre (Pl): 20	plint.: 200.42 PC PC 5 6.00 PL 5	<b>furs manquants:</b> 0.00 Pi <b>Périmètre (Pf):</b> 26.00 Pi.	2			Exporter vers Excel Supprimer

2. La page Imprimer au format PDF s'ouvre. Cochez les cases situées à côté des parties de la réclamation que vous souhaitez imprimer, en vérifiant que le devis est sélectionné. Sélectionnez **Générer le fichier PDF** pour ouvrir la version PDF.

mpression en format PDF	
rofil d'impression: Estimate Print 🗸	
Pages Options Diagrammes Devis Devis (Contenu) Q	uality Connect Journal
🖃 🔄 🇹 Réclamation 20230509-0923 (Carter, John)	^
Sommaire	
🖃 🔛 🗹 Diagrammes	
🖽 🗹 Plan d'étage (AID Insurance Company)	
Plan de toiture (AID Insurance Company)	
🗃 📄 🗹 Devis	
🖃 🧟 🗹 AID Insurance Company	
B 📄 🗌 Chambre principale	
🗷 📑 🔲 Contenu	
🖃 💽 Salle de bains	
Devis	
Recapitulation	
Sommare	
Sommaire (tous)	
Totaux de la réclamation	
Can Quality Connect	
Photographies	
Photos (AID Insurance Company)	
Journal de bord	
Nombre de conies : 1	
Numéros de page : Afficher V	*
Climate and is brocken in has seen order on Echies PDE and second and	In might liter immediated and

 La version imprimée du devis affichera la section Frais minimaux, mais masquera tous les frais minimaux désactivés OU activés, mais mis à zéro (ceux qui apparaissent en gris lorsque vous travaillez sur le devis).

	DEDKIS KEMOVAL ITEMS			/							
		8 base Moding, 6" & Under - Hinte &	Part 26.00	81.57 D	\$40.82	\$17.01	\$23.81				
		Contract, Party, Edicinical, An	U HVAC LUNS	V 411 41 14		12.28.4	10.17				
		10 Edward Fan Good - Hen Co.			*****	10.00	402.54				
11	Trucking & Hauling, 1/2 Ton	DEBRIS REMOVAL TEMS	11 Ilin	\$103.10 DA	\$103.18	\$20.04 •	\$02.34		\$147.55	\$0.00	\$147.55
		11 Tarkins & Havins 1/2 Tan		4147.55 10	6147.55	\$0.00	6147 55				
		Bathroom - Subtotal	<u> </u>				\$292.20				
		Eleorpian - Subtetal					\$292.20				
							WE FEILED				
	Minimum Charges (A articles)	Minimum Charges /							\$1.267.94	\$0.00	\$1.267.94
	(4 undes)	12 Minimum Charge, Indulation	1 1	\$270.56 LS	\$265.38	\$0.00	\$265.38				
		13 Minimum Charge, Druwal-2 Trips	1	\$505.72 LS	\$597.15	\$0.00	\$597.15				
		14 Minimum Charge, Painter	// 1	\$275.22 LS	\$206.26	\$0.00	\$206.26				
12	Minimum Charge, Insulation	15 Minimum Charge, Electrical	1	\$313.74 LS	\$199.15	\$0.00	\$199.15		\$265.38	\$0.00	\$265.38
		Minimum Charges - Subtotal	·0,				\$1,267.94				+200000
		Subtotal					\$1,560.14				
13	Minimum Charge, Drywall 2 Trips								\$597.15	\$0.00	\$597.15
14	Minimum Charge, Painter								\$206.26	\$0.00	\$206.26
		Claim 20230509-0923	Page 3 of	14			05/26/2023				
15	Minimum Charge, Electrical								\$199.15	\$0.00	\$199.15
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·										
								-			
	Sous-total (20 articles)								\$1,612,79	\$52.65	\$1 560 14
	Sous-cotat (20 articles)	<							\$1,012.79	\$52.05	\$1,500.14



**Note:** Si, pour une réclamation ou un devis, les Frais minimaux sont complètement désactivés ou si aucun Frais minimal ne s'applique au devis, cette section n'apparaîtra pas.

### À propos de CoreLogic

CoreLogic est un chef de file en matière d'information et de solutions pour les propriétés qui soutient la prospérité du marché de l'habitation et le développement des communautés. Grâce aux solutions, services et technologies de pointe de CoreLogic pour la gestion des données sur les propriétés, les professionnels de l'immobilier, les institutions financières, les sociétés d'assurance, les agences gouvernementales et les autres intervenants du marché de l'habitation parviennent à aider des millions de personnes à trouver, acheter et protéger leur domicile. Pour de plus amples renseignements, rendez-vous au corelogic.com.

#### Pour de plus amples renseignements, visitez le Corelogic.com.

© 2023 CoreLogic, Inc. Tous droits réservés.

CORELOGIC et le logo CoreLogic sont des marques de commerce de CoreLogic Inc. et/ou de ses sociétés affiliées. Toutes les autres marques de commerces sont la propriété de leurs détenteurs respectifs.